

Andrei

BANK LEUMI ROMANIA
INTRARE / IESIRE
Nr. 12155 din 18.02.2015

BIROUL EXECUTOR JUDECATORESC
TATU FELICIAN LIVIU
SIBIU, str. Banatului nr.8
Dosar executiional 279/20 10

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Intocmita de Tatu Felician Liviu-executor judecatoresc, in contra debitorilor Popa Dumitru si Popa Maria domiciliati in Sibiu, str. Livezii nr.8, pentru creditorul Hoprich Emilia, cu domiciliu Cristian, str.XIII nr.41 in baza titlului executoriu Contract de imprumut al BNP Bexa Mihai aut. sub nr. 330/2010.

Se scoate la vanzare, prin licitatie publica, imobilul situat in Sibiu, str. Livezii nr.8 in scris in C.F.100.729 Sibiu, nr. top 639/2/1 si 640/1/2/1 – compus din apartament cu 2 camere si dependinte, atelier, vestiar si depozit cu suprafata utila de 586 mp.

Imobilul a fost evaluat la pretul de 749.600 lei, iar licitatia a fost fixata pentru data de 19.03.2015, ora 11 la adresa din Sibiu, str. Banatului nr.8.

Dupa caz, imobilul se va vinde grevat de drepturile de uzufruct, uz, abitatie sau servitute intabulate ulterior inscrierii vreunei ipotece. In cazul in care aceste creante nu vor fi acoperite la prima licitatie se va proceda, in aceeasi zi la o noua licitatie pentru vanzarea imobilului liber de acele drepturi.

Pretul de la care va incepe noua licitatie din aceeasi zi, va fi stabilit conform art. 509 alineat 3 si 4 .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Toti cei care doresc sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare, la locul stabilit in publicatia de vanzare, si pana la termenul prevazut sa prezinte ofertele de cumparare.

Toti cei care depun oferte de cumparare sunt obligati ca pana la termenul de vanzare sa depuna o cautiune reprezentand 10% din pretul la care a fost evaluat imobilul, la C.E.C., la dispozitia executorului judecatoresc, dovada de consemnare fiind atasata la oferta de cumparare.

Nu au obligatia de a depune cautiunea susmentionata, creditorii care au creante in rang util potrivit ordinii de preferinta prevazute de art. 563 si 564 C. proc. civ. precum si persoanele care, impreuna cu debitorul, detin imobilul urmarit in proprietate comuna pe cote parti.

Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin interpusi.

Publicatia de vanzare s-a afisat in data de 12.02.2015 la sediul organului de executare, la usa instantei, la sediul primariei in a carei raza teritoriala este situat imobilul si pe imobilul supus vanzarii.

12.02.2015

EXECUTOR JUDECATORESC
TATU FELICIAN LIVIU

