



CAMERA EXECUTIVĂ
BIR

Municipiul Suceava
telefon: 0

Dosar de executiv nr. 266/2013
Data: 04.01.2017

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

nr. 266/2013 din 04.01.2017

Subsemnatul STĂRICĂ RADU, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Suceava, cu sediul în municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 37, bl. E₂, sc. D, ap. 2, județul Suceava.

În conformitate cu dispozițiile art.839 (1) și art. 846(8) Noul Cod de Procedură Civilă, aducem la cunoștință că în ziua de miercuri, 01 februarie 2017 orele 11⁰⁰, va avea loc la sediul Executorului Judecătoresc STĂRICĂ RADU din municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 37, bl. E₂, sc. D, ap. 2, județul Suceava, obobilului reprezentat de : **terenul în suprafață de 800 m.p. de locuit C1 (regim de construcție P+1, suprafață și anexele C2 (șură, garaj, fântână), situate în comuna Suceava, identice cu parcela topo nr. 396 din C.F. nr. 106 a com. cad. Șerbăuți cad. Călinești-Cuparencu),** dobândită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 106 a com. cad. Călinești-Cuparencu), domiciliul în comuna Calafindești, sat Șerbăuți, județul Suceava, conform titlurilor de garanție imobiliară (Ipotecă) Rang I nr. 2302 din 13.08.2007 autentificat sub prețul de 162.750 lei (ce prevederilor art 846 (8) Cod

Debitorii ANTONOVICI NICULAI, cu domiciliul în comuna Calafindești, sat Șerbăuți, județul Suceava, și ANTONOVICI LIDIA cu domiciliul în comuna Calafindești, sat Șerbăuți, județul Suceava, reprezentând credit nerestituibil conform titlurilor de garanție imobiliară (Ipotecă) Rang I nr. 2302 din 13.08.2007 autentificat sub prețul de 162.750 lei (ce prevederilor art 846 (8) Cod

Prețul de începere a licitației va fi stabilit de către P.F. ing. MIHAELA ANCA membru titular ANEVAR CIF nr. 27428425, cu sediul în municipiul Suceava, str. Leca Morariu nr. 11, bl.B5, sc.A, ap.11, județul Suceava raportul fiind depus în dosarul execuțional.

Imobilele sunt grevate

1. Contract de garanție imobiliară nr. 4609 din 13.08.2007;
2. Act administrativ nr. 99/3131/E din 16.11.20011 emis de Executor Bncar Silimon Anca;
3. Somatia imobiliară nr. 266/2013 din 29.10.2013 emisa de BEJ Starica Radu.

EXECUTORUL JUDECĂTORESC
STĂRICĂ RADU

, str. Ștefan cel Mare nr. 37, bl. E₂, sc. D, ap. 2, județul Suceava
374616, fax: 0230-211311, telefon mobil: 0746-836002
email: executorradu@gmail.com

STĂRICĂ RADU, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Suceava, cu sediul în municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 37, bl. E₂, sc. D, ap. 2, județul Suceava,

dispozițiile art.839 (1) și art. 846(8) Noul Cod de Procedură Civilă, aducem la cunoștință că în ziua de miercuri, 01 februarie 2017 orele 11⁰⁰, va avea loc la sediul Executorului Judecătoresc STĂRICĂ RADU din municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 37, bl. E₂, sc. D, ap. 2, județul Suceava, obobilului reprezentat de : **terenul în suprafață de 800 m.p. de locuit C1 (regim de construcție P+1, suprafață și anexele C2 (șură, garaj, fântână), situate în comuna Suceava, identice cu parcela topo nr. 396 din C.F. nr. 106 a com. cad. Șerbăuți cad. Călinești-Cuparencu),** dobândită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 106 a com. cad. Călinești-Cuparencu), domiciliul în comuna Calafindești, sat Șerbăuți, județul Suceava, conform titlurilor de garanție imobiliară (Ipotecă) Rang I nr. 2302 din 13.08.2007 autentificat sub prețul de 162.750 lei (ce prevederilor art 846 (8) Cod

Debitorii ANTONOVICI NICULAI, cu domiciliul în comuna Calafindești, sat Șerbăuți, județul Suceava, și ANTONOVICI LIDIA cu domiciliul în comuna Calafindești, sat Șerbăuți, județul Suceava, reprezentând credit nerestituibil conform titlurilor de garanție imobiliară (Ipotecă) Rang I nr. 2302 din 13.08.2007 autentificat sub prețul de 162.750 lei (ce prevederilor art 846 (8) Cod

Prețul de începere a licitației va fi stabilit de către P.F. ing. MIHAELA ANCA membru titular ANEVAR CIF nr. 27428425, cu sediul în municipiul Suceava, str. Leca Morariu nr. 11, bl.B5, sc.A, ap.11, județul Suceava raportul fiind depus în dosarul execuțional.

Imobilele sunt grevate

1. Contract de garanție imobiliară nr. 4609 din 13.08.2007;
2. Act administrativ nr. 99/3131/E din 16.11.20011 emis de Executor Bncar Silimon Anca;
3. Somatia imobiliară nr. 266/2013 din 29.10.2013 emisa de BEJ Starica Radu.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 839 Noul Cod de Procedură Civilă și afișată la data de **04.01.2017** la sediul Biroului Executorului Judecătoresc STĂRICĂ RADU, încheindu-se în acest sens proces verbal ce este depus la dosarul execuțional.

De asemenea, în condițiile art. 35 alin. 2 din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare se va face și prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

La acest de-al doilea termen, licitația va începe de la prețul de 75% din prețul de pornire al primei licitații, adică de la suma de **162.750 lei**, dacă nu se obține prețul de începere al licitației și există cel puțin doi licitatori la același termen, bunurile imobile vor fi vândute la cel mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilelor urmărite să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se ține seama.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilele urmărite silit să se prezinte în data, locul și ora stabilite pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la acea dată să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 844 alin. 1 Noul Cod de Procedură Civilă, ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu până la termenul de vânzare, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației imobilelor, în sumă de **16.275 lei**.

În conformitate cu dispozițiile art. 844 alin. 2 Noul Cod de Procedură Civilă, creditorii urmăritori, intervenienții, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preempțiune nu au obligația de a depune garanția de participare.

Prezenta publicație de vânzare conține un număr de două pagini.

Executor judecătoresc,
STĂRICĂ RADU

